



GLÓWNY INSPEKTOR SANITARNY

EP.NE.743.23.2020

Warszawa, dnia 03 kwietnia 2020

+ Faceloccy (TT1) + w.w.w.

Za zgodę 112

|   |                          |
|---|--------------------------|
| Związek w Dzielnicy Młocznikowa<br>w Krakowie |                          |
| Wpłynął<br>dnia                               | 07. 04. 2020             |
| dz. .... 668                                  | podpis ..... [Signature] |

Szanowny Panie Prezesie,

w odpowiedzi na e – mail z dnia 29.03.2020 r. dotyczący wytycznych/zaleceń w sprawie trybu postępowania w razie awarii w lokalu mieszkalnym objętym izolacją albo kwarantanną domową w związku z pandemią koronawirusa, proszę o przyjęcie poniższych informacji.

W obecnej sytuacji epidemiologicznej w zakresie koronawirusa SARS-Cov-2 w Polsce, istnieje konieczność ścisłej współpracy pomiędzy instytucjami publicznymi a przedsiębiorcami wykonującymi prace na rzecz obywateli. W związku z powyższym proszę o współdziałanie firmami zarządzających nieruchomościami z inspektorami sanitarnymi. Jednocześnie proszę o rozważenie możliwości odłożenia wizyt pracowników zarządców nieruchomości w lokalach.

Jeśli wizyta pracowników zarządców nieruchomości ma charakter interwencyjny (min. awarie) i jest niezbędna do zapewnienia bezpieczeństwa oraz potrzeb bytowych osób przebywających w lokalu, każdą sytuację należy rozważyć indywidualnie w uzgodnieniu z powiatową stacją sanitarno – epidemiologiczną sprawującą nadzór nad osobami w lokalu.

Jednocześnie Główny Inspektor Sanitarny rekomenduje następujące zasady ogólne przy wchodzeniu do lokali:

- poproszenie lokatorów o staranne przewietrzenie lokalu przed wizytą pracowników zarządców nieruchomości,

*wiepodlega*

POLSKA  
KULTURA  
WYDARZENIA  
NIEPODLEGŁOŚCI

GLÓWNY INSPEKTORAT SANITARNY

ul. Targowa 65 | 03-729 Warszawa  
tel. +48 22 536 13 00 | fax +48 22 635 61 94  
inspektorat@pis.gov.pl | www.pis.gov.pl

- poproszenie lokatorów o zdezynfekowanie klamek drzwi wejściowych i w lokalu przed wizyta pracowników zarządców nieruchomości,
- przestrzeganie zasady bezpieczniej odległości – (1,5 – 2 m) od osób zamieszkujących lokal, poproszenie lokatorów o przejście do pomieszczenia w którym nie istnieje koniczność wejścia pracowników zarządców nieruchomości,
- założenie przez pracowników zarządców nieruchomości rękawiczek jednorazowych podczas wykonywania czynności i wyrzucenie ich po odbytej wizycie do kosza na śmieci lub umycie rąk wodą z mydłem, lub ich dezynfekcję środkiem na bazie alkoholu (min. 60%).

Zaleca się zachowanie środków ostrożności opracowanych przez pracodawcę w rutynowej pracy pracowników zarządców nieruchomości. W świetle obowiązujących przepisów, to pracodawca, prowadząc działalność gospodarczą i zatrudniając pracowników, ponosi odpowiedzialność za stan bezpieczeństwa i higieny pracy. Podstawę prawną do przywołanego wyżej obowiązku stanowi art. 207 Kodeksu pracy (Dz. U. 1974 Nr 24 poz. 141 z późn. zm.). Do obowiązków pracodawcy wynikających z w/w przepisu należy między innymi reagowanie na potrzeby w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy oraz dostosowywanie środków podejmowanych w celu doskonalenia istniejącego poziomu ochrony zdrowia i życia pracowników, biorąc pod uwagę zmieniające się warunki wykonywania pracy. Pracodawcy z pełnienia tej roli nie zwalnia ogłoszony stan epidemii w kraju.

Z poważaniem

z up. Głównego Inspektora Sanitarnego  
Izabela Kucharska  
Zastępca Głównego Inspektora Sanitarnego

/dokument podpisany elektronicznie/